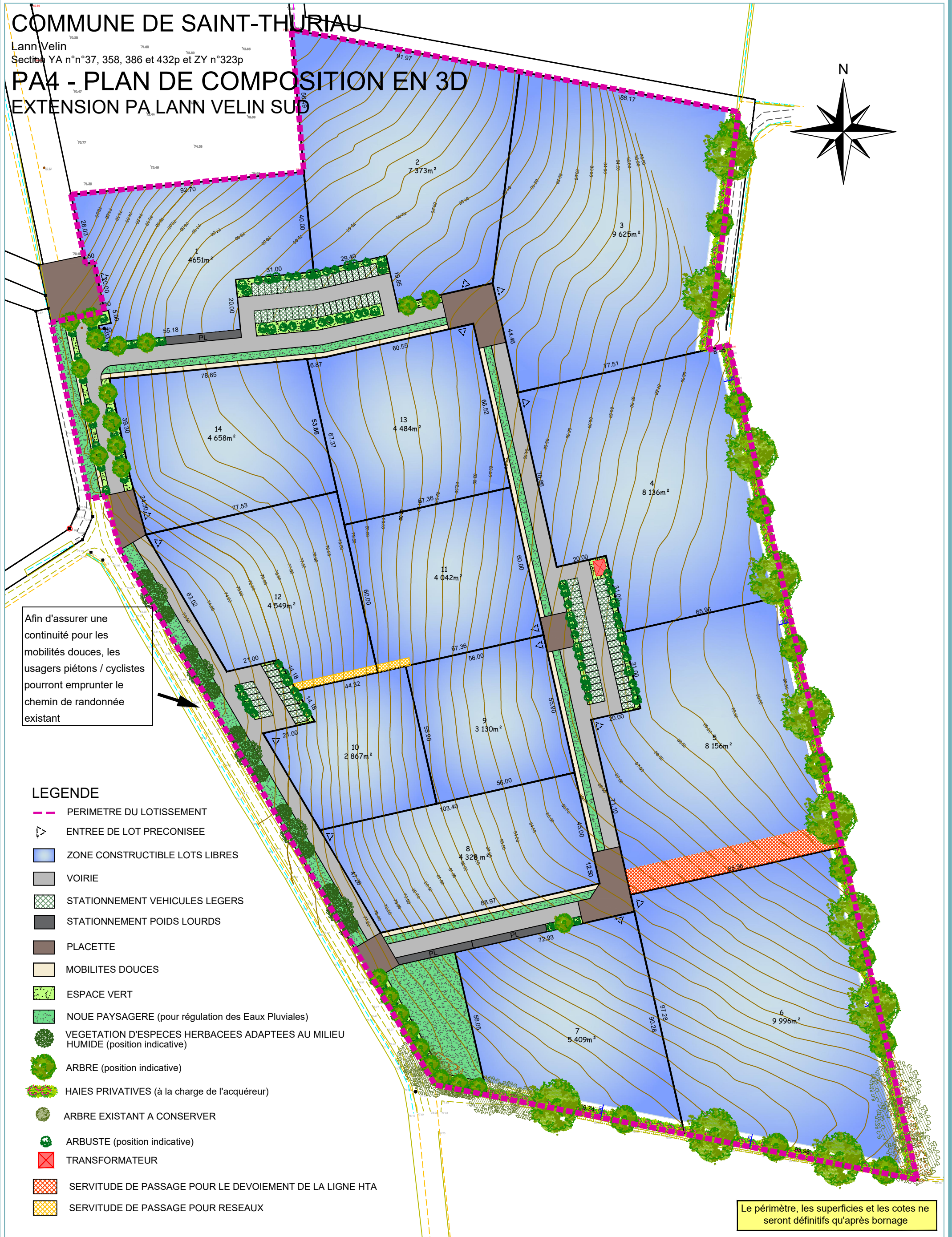
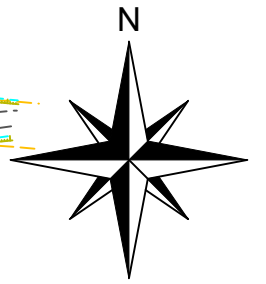


COMMUNE DE SAINT-THURIAU

Lann Velin
Section YA n°37, 358, 386 et 432p et ZY n°323p

PA4 - PLAN DE COMPOSITION EN 3D EXTENSION PA LANN VELIN SUD



Afin d'assurer une continuité pour les mobilités douces, les usagers piétons / cyclistes pourront emprunter le chemin de randonnée existant

LEGENDE

- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- ▽ ENTREE DE LOT PRECONISEE
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS LIBRES
- VOIRIE
- STATIONNEMENT VEHICULES LEGERS
- STATIONNEMENT POIDS LOURDS
- PLACETTE
- MOBILITES DOUCES
- ESPACE VERT
- NOUE PAYSAGERE (pour régulation des Eaux Pluviales)
- VEGETATION D'ESPECES HERBACEES ADAPTEES AU MILIEU HUMIDE (position indicative)
- ARBRE (position indicative)
- HAIES PRIVATIVES (à la charge de l'acquéreur)
- ARBRE EXISTANT A CONSERVER
- ARBUSTE (position indicative)
- TRANSFORMATEUR
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR LE DEVOIEMENT DE LA LIGNE HTA
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX

Le périmètre, les superficies et les cotes ne seront définitifs qu'après bornage



SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts • Urbaniste diplômé
AGENCE DE PONTIVY
32, rue du Caire
56300 PONTIVY
Tél : 02 97 25 57 04
Email : pontivy@sarlinicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

ECHELLE 1 / 1500

Dressé le 27.02.2024 - complété le 09.04.24
Dressé par Juline RIGOUX
Systèmes RGF 93 (CC48) et NGF (IGN69)
Référence : P22-017

LEGENDE

- Fossé
- Zone boisée
- Etat des lieux
- Nature de sol
- Poteau E.D.F. B.T.
- Réseau aérien E.D.F.
- Rupture de pente
- Application cadastrale non bornée
- Borne
- Station (Borne)

Validé par
le Géomètre-Expert